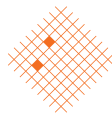
**Schlüssel** (Schlüsselanzahl und Schlüsselart)**Miete****Beginn** (TT/ MM/ JJJJ)**Mietdauer** (z.B. unbegrenzt / 3 Jahre / bis zum ...)**Grund für Zeitmietvertrag** (nur bei Wohnungen)**Kaltmiete** (in EUR): (Bei Gewerbe) zzgl. 19% / 7% Umsatzsteuer:**Betriebskosten** (in EUR): (Bei Gewerbe) zzgl. 19% / 7% Umsatzsteuer:**Heizkosten** (in EUR): (Bei Gewerbe) zzgl. 19% / 7% Umsatzsteuer:**Kaution** (in EUR): (Bei Gewerbe) zzgl. 19% / 7% Umsatzsteuer:**Kautionsform** (bitte ankreuzen): Bar Überweisung Konto/Sparbuch Bankbürgschaft Versicherung**Mieterhöhungen** (Staffelmiete / Indexmiete / o. ä.):**Kontoverbindung für Mietzahlung**

Inhaber: Zahlungsgrund:

IBAN: BIC:

Bank:

Abrechnung der Nebenkosten**Abrechnungszeitraum** (z.B. 01.05. – 30.04.)**Umlegungsmaßstab Heizkosten** (z.B. 70% nach Verbrauch – Rest nach m² Wohnfläche o. ä.):**Umlegungsmaßstab Warmwasserkosten** (z.B. 70% nach Verbrauch – Rest nach m² Wohnfläche o. ä.):**Gewünschte Anbringungen** (Schilder / Werbung / zus. Briefkasten / etc.):Bitte senden Sie dieses Formular an **MAK Immobilien- und Maklermanagement e.K.**



Folgende Arbeiten werden vom Mieter/Vermieter erledigt bis zum:

Der Mieter muss folgende Versicherungen nachweisen

Sonstige Vereinbarungen (z.B. Gewerbemüllentsorgung / Mülltrennung / Hausreinigung, Schneebeseitigung o. ä.):

Folgende Einrichtungen werden vom Vormieter übernommen und gehen in das Eigentum des Mieters über:

Mieter hat am besichtigt

Hiermit beauftrage ich MAK Immobilien- und Maklermanagement e.K. einen Mietvertrag zu den o.g. Bedingungen zu erstellen. Ich stelle MAK Immobilien- und Maklermanagement e.K. ausdrücklich frei von allen eventuellen Schadenersatzforderungen durch mich oder den Mieter. Die Richtigkeit der Angaben im Mietvertrag werde ich selber prüfen. Der Mietvertrag entspricht dem heutigen Stand, für die Richtigkeit des Vertrages in der Zukunft kann MAK Immobilien- und Maklermanagement e.K. keine Garantie übernehmen.

Ort: Unterschrift
Datum (Vermieter / Vertreter des Vermieters)

Bitte senden Sie dieses Formular an **MAK Immobilien- und Maklermanagement e.K.**